

## Domótica para una vida asistida



Categoría: AUTOMATIZACIÓN

Etiqueta: DOMÓTICA

Autor: [Juan de Dios Moris](#)

Fecha: 12 agosto 2024

### Adaptación de vivienda para una persona con movilidad reducida en silla de ruedas

El Cliente solicitó automatizar su vivienda mediante domótica para facilitar su vida diaria. Los trabajos se han realizado en junio de 2024.

## ¿QUÉ SE ENTIENDE POR VIDA ASISTIDA?

Son las soluciones técnicas que ayudan a las personas de edad avanzada o con algún tipo de discapacidad a realizar sus actividades diarias.

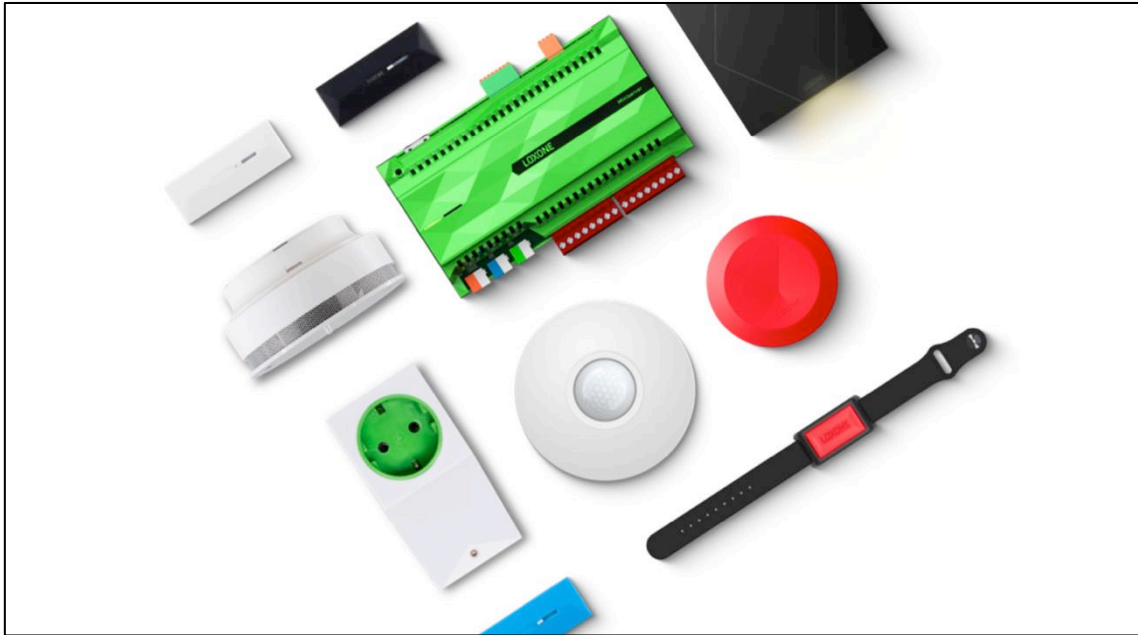


## DOMÓTICA

La instalación está formada por los siguientes elementos:

- cerradura electrónica
- videoportero
- teclado numérico
- detectores de presencia
- detector de humo
- detectores de inundación
- contacto magnético
- pulsador con sensor de temperatura y humedad
- controlador de aire acondicionado
- relés de control de iluminación
- botón de emergencia
- pulsera de emergencia
- centralita
- fuente de alimentación con batería

Las marcas utilizadas han sido LOXONE para la domótica y NUKI para la cerradura.



## **FUNCIONALIDADES**

### ILUMINACIÓN

Las distintas estancias se clasifican como:

- ESPACIO DE NOCHE (dormitorio)
- ESPACIO DE DIA (comedor, cocina, baño)
- ESPACIO DE TRÁNSITO (recibidor, pasillo)

En cada uno de estos espacios se programa un tiempo de respuesta del detector de presencia, que avisará con una alarma en caso de activación:

- Estancia de noche - 420 minutos
- Estancia de día - 60 minutos
- Estancia de tránsito - 15 minutos

La iluminación se efectúa desde los interruptores presentes en la vivienda y si se desea por los detectores de presencia. Por deseo del cliente se programa el encendido automático solo en el recibidor y el pasillo.

Todas las estancias se pueden controlar también con la aplicación desde dispositivos móviles. En la aplicación se crea una función para encendido/apagado general de toda la iluminación.



## SEGUIMIENTO Y MONITORIZACIÓN

Mediante los detectores de presencia se registran los últimos movimientos, conociendo en todo momento la ubicación del usuario.

Si no hay detección durante los tiempos programados se activará una alarma que enviará una notificación a los dispositivos móviles de los usuarios autorizados.

## ALARMAS TÉCNICAS

Los detectores de humo y de inundación en cocina y baño avisarán de cualquier incidencia, activando la iluminación y enviando una notificación a los dispositivos móviles de los usuarios autorizados.



## ALARMA INTRUSIÓN

El sensor magnético instalado en la puerta de acceso a la vivienda nos avisará de su apertura. Si hemos activado la función de intrusión generará una alarma por apertura no deseada de la puerta, enviando una notificación a los dispositivos móviles de los usuarios autorizados.



## ALARMA DE EMERGENCIA

Si pulsamos el botón de emergencia o la pulsera de emergencia activamos una alarma, enviando una notificación a los dispositivos móviles de los usuarios autorizados.

Se pueden programar distintas acciones ante una alarma, como por ejemplo envío de correos electrónicos.

## CLIMATIZACIÓN

En el comedor de la vivienda se instala un pulsador multifunción que incorpora un sensor de temperatura y humedad.



Desde la aplicación se controla el encendido/apagado de la caldera de la vivienda.

El aire acondicionado también se controla desde la aplicación móvil.

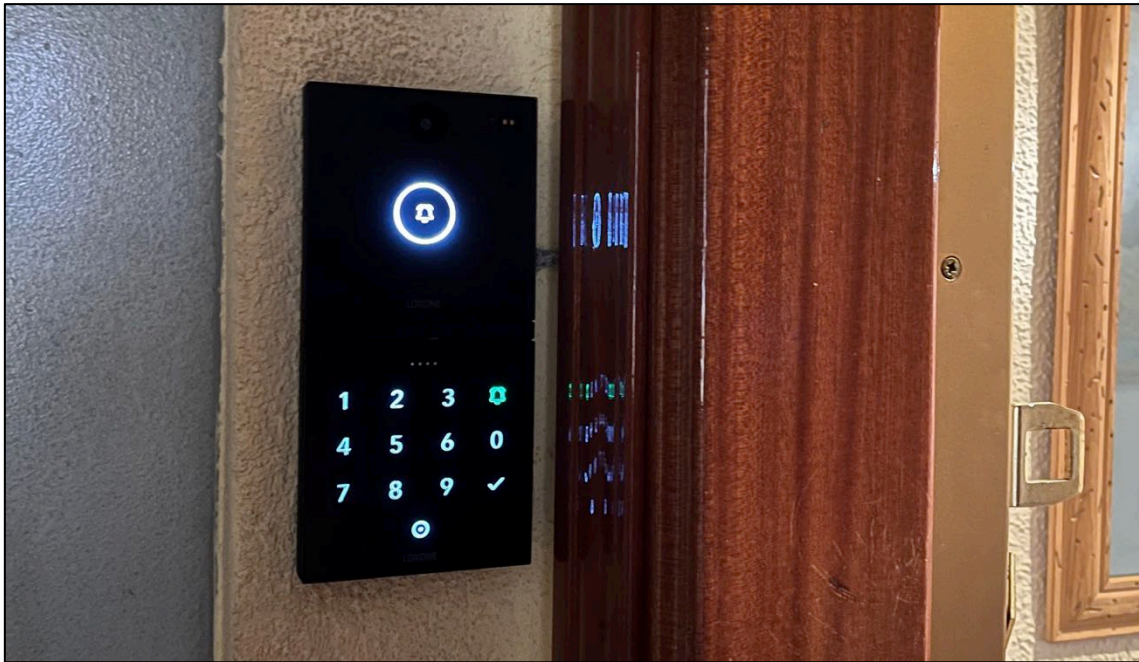


## VIDEOPORTERO

El videoportero instalado en la entrada de la vivienda facilita el acceso a la misma. Tras la pulsación de llamada aparece una notificación en la aplicación móvil generando una llamada de audio y video, pudiendo abrir mediante la cerradura integrada en el sistema.

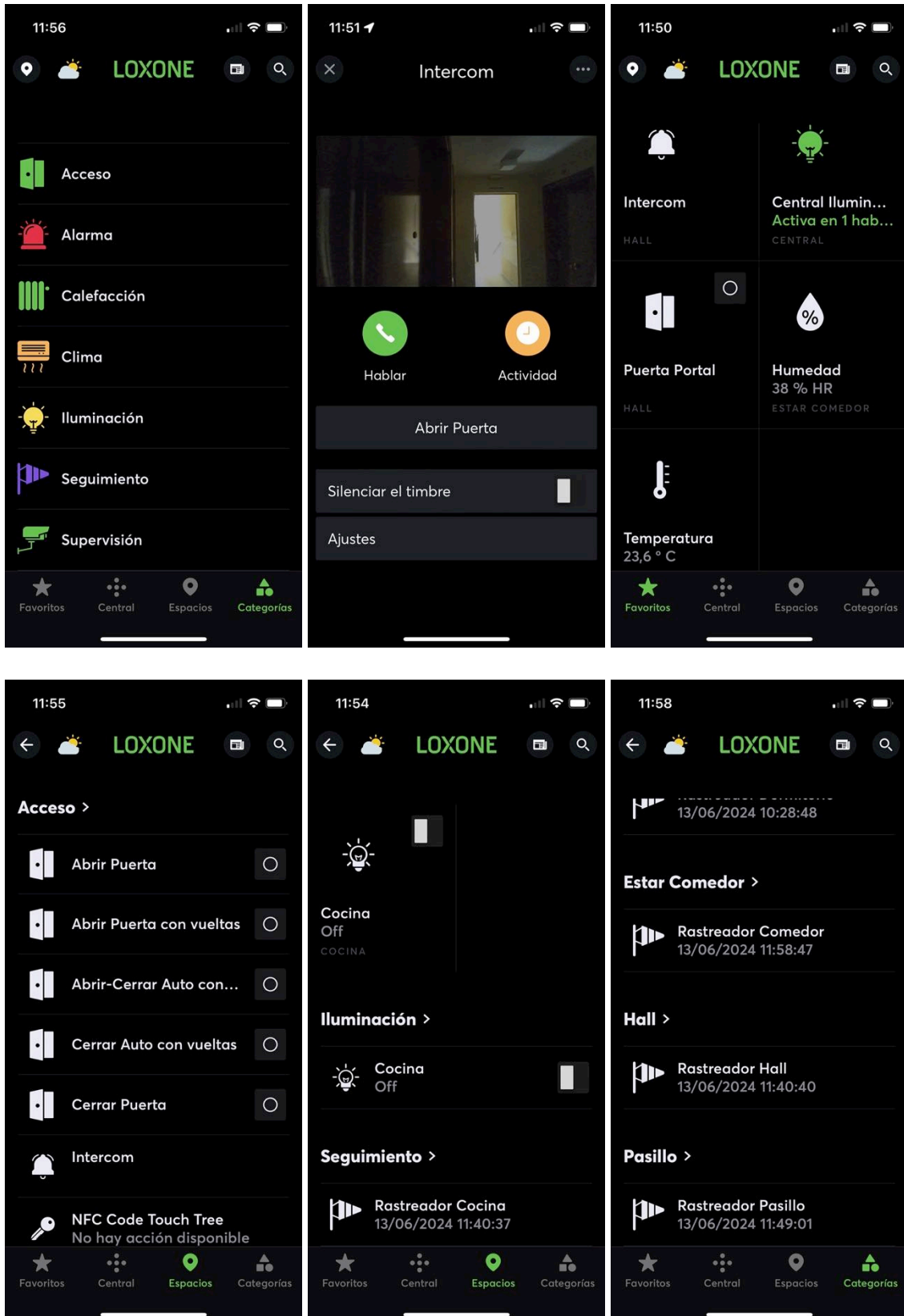
El teclado permite el acceso mediante la presentación de llaveros de proximidad sin contacto y etiquetas adhesivas. También es posible la creación de códigos para el acceso a través del teclado.

De acuerdo con el cliente se programa para su uso rápido con el pulsador multifunción del comedor y con la pulsera de emergencia. De esta manera si pulsamos 2 veces seguidas se abre la cerradura y si pulsamos 4 veces seguidas entonces la cerradura se cierra.



## APLICACIÓN MÓVIL

Con la aplicación móvil tenemos toda la vivienda a nuestro alcance, podemos programar funciones y avisos, así como recibir las notificaciones y alarmas.



## RESUMEN

La instalación domótica aporta las siguientes ventajas:

- Botón de emergencia
- Detección de presencia
- Detección de caídas
- Detección de cambios de comportamiento
- Acceso para servicios de emergencia
- Control de accesos
- Videoportero
- Detección de humo
- Detección de inundación
- Detección de intrusión
- Control de iluminación
- Iluminación automática
- Control de climatización

## AYUDAS Y SUBVENCIONES

El Ayuntamiento de Madrid viene publicando todos los años un plan de ayudas para personas con discapacidad llamado "Plan Adapta".

En mayo de 2023 el cliente contactó con Moris Ingeniería para instalar domótica en su vivienda. Se preparó la documentación necesaria y se envió la solicitud. En noviembre de 2023 se publicó la aprobación de la ayuda y el importe correspondiente.

---

La mayoría de las personas carecen del tiempo y experiencia para aprovechar las nuevas tecnologías. Con [MORIS INGENIERÍA](#) la diferencia es simple y fácil. Instala domótica y olvídate de las preocupaciones, disfruta de tu tiempo libre con total seguridad y tranquilidad.

[Contacta con nosotros](#), indícanos qué necesitas o solicita información. Estaremos encantados de ayudarte con la instalación que deseas.



WhatsApp



info@moris.es